

### *Geschäftsbedingungen für Kleinanzeigen*

Boulevard Gran Canaria Web bzw. boulevard-online.com stellt seinen Benutzern (Usern) freiwillig und ohne rechtlichen Anspruch auf Veröffentlichung oder Fortsetzung sein Portal „Kleinanzeigen“ zur Verfügung. Der Rechtsweg wird hiermit ausdrücklich ausgeschlossen und der User bestätigt mit seiner Anerkennung der Geschäftsbedingungen ausdrücklich, auf den Rechtsweg – egal in welcher Form - zu verzichten.

Als Kleinanzeigen gelten nur nicht kommerzielle und nicht gewinnorientierte private Angebote oder Gesuche. Angebote, welche offensichtlich oder auch versteckt kommerziellen oder gewinnorientierten Zwecken dienen, werden nicht veröffentlicht, es sei denn, sie werden vom Auftraggeber sowohl bezahlt und in der Anzeige selber als solche gekennzeichnet. Die jeweiligen Preise dafür werden nach Erhalt der Anzeige dem Auftraggeber bekannt gegeben. Ein Rechtsanspruch auf Veröffentlichung besteht allerdings nicht. In diesem Falle entstehen dem Auftraggeber keine Kosten.

Kleinanzeigen müssen nach sittlichen und moralischen Gesichtspunkten und ohne rassistische oder religiöse Phrasen gestaltet sein.

Kleinanzeigen müssen zumindest den Nachnamen und ein nachvollziehbare Kontaktmöglichkeit beinhalten.

Zu den gewerblichen und/oder gewinnorientierten Kleinanzeigen zählen unter anderem

1. der Verkauf von Immobilien
2. die Vermietung von Immobilien, ins besonders zur touristischen und/oder zeitlich befristeten Vermietung, welche nicht dem L.A.U. (Spanisches Mietgesetz) unterliegt
3. Vermietung von Gewerbeobjekten
4. Arbeitsangebote, welche nicht zur Einstellung von Mitarbeitern gedacht sind
5. Angebote, welche z.B. eine handwerkliche Tätigkeit gegen Entgelt beinhalten

Zu den privaten Kleinanzeigen gehören unter anderem

1. der Verkauf von persönlichen Gegenständen wie Möbel, Bekleidung und sonstige zum Haushalt gehörende Gegenstände und Tiere
2. Arbeitsgesuche
3. Arbeits- und Jobangebote, welche zu/mit einen regulären Arbeitsvertrag angeboten werden.
4. Mietgesuche zu nicht gewerblichen Zwecken
5. Vermietung von Privat an Privat gemäß L.A.U. (Spanisches Mietgesetz) mit Mietvertrag, ohne Makler- oder Vermittlungsgebühren. Der Mietpreis und die Anschrift des zu vermietenden Objektes müssen angegeben werden: Ort, Straße, Hausnummer oder Gebäude-/ Anlagenbezeichnung, Wohnungs-/ Apartment- oder Bungalownummer.

Mit der Veröffentlichung der Kleinanzeige bestätigt der Auftraggeber ausdrücklich, die Geschäftsbedingungen gelesen zu haben und diese anzuerkennen.

Der Auftraggeber bestätigt außerdem, dass er für den Inhalt seiner Kleinanzeige alleine verantwortlich ist.